

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 8 000 010 рублей на ул Орджоникидзе, 19А

Республика Крым, Городской округ Керчь, Керчь, ул Орджоникидзе, 19А

8 000 010 Р

88 889Р за м²



90.00 м²

Общая

Продам здание с отличной локацией в первой линии от дороги. Под реконструкцию.Очень перспективное место для любого бизнеса. Микрорайон Аршинцево. Круглосуточный трафик.Хороший подъезд. Коммуникации электричество и вода . Земельный участок 1067 м.кв. в аренде . Есть возможность выкупа ЗУ без торгов. Вокруг густонаселенная жилая многоэтажная застройка многоэтажки, частный сектор.Напротив благоустроенного сквера Бульвара Пионеров со смотровой площадкой на море , детской и спортивной площадкой, зонами отдыха и магазинами.Рядом две остановки общественного транспорта в разных направлениях, стадион.Одна остановка до крупного рынка Дружба .Расположен вдоль единственной дороги (не считая трассы Таврида) которая из центра проходит через микрорайон Аршинцево в сторону Городского пляжа, Героевки, Кояшского озера , Опускского заповедника и всех сел по дороге в Яковенково. Есть возможность организации парковки вдоль дороги. Помещение ранее использовалось для размещения общепита. Идеально подходит для БАНКА СТОЛОВОЙ КАФЕ, РЕСТОРАНА МЕБЕЛЬНОГО МАГАЗИНА ТОРГОВОГО ЦЕНТРА В собственности два капитальных строения площадью 87, 8 метров квадратных и 26,3 метра.Бетонная площадка под навесом (ранее летняя площадка) 200 м.кв. Территория обнесена забором со всех сторон, перед объектом пешеходная ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189315739](tel:+79189315739)

Характеристики

Этажей всего 1



