

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Спартака, 7

Республика Крым, Городской округ Керчь, Керчь, ул Спартака, 7

3 500 000 Р

112 903Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного блочного дома по улице Спартака! Общая площадь квартиры составляет 32 кв.м., что делает ее идеальным вариантом для тех, кто ценит комфорт и экономию. Квартира требует ремонта, что дает вам уникальную возможность создать пространство своей мечты. Представьте, как можно преобразить это помещение в стильную и функциональную квартиру-студию, где каждый уголок будет продуман до мелочей! Это предложение идеально подходит как для одиночек, так и для небольшой семьи. Также квартира станет отличным вариантом для сдачи в аренду, что обеспечит стабильный доход. Небольшая площадь позволяет минимизировать затраты на ремонт и отделку, а значит, вы сможете вложить средства в то, что действительно важно для вас. Дом газифицирован, с центральным отоплением и установленными счетчиками, что обеспечивает комфорт и контроль за расходами. В 2025 году планируется реконструкция придомовой территории, что добавит дополнительную ценность вашему вложению: появятся новые детские площадки, парковочные зоны и бельевые участки. Также в ближайшее время намечен капитальный ремонт дома, что гарантирует его долгосрочную эксплуатацию. Расположение квартиры просто великолепно! В шаговой доступности находятся школы, в том числе одна со спортивным ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181314637](tel:+79181314637)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

