

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Ворошилова, 13

Республика Крым, Городской округ Керчь, Керчь, улица Ворошилова, 13

4 400 000 Р

100 000Р за м²



44.00 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в хорошем районе, по улице Ворошилова, д. 13. Общей площадью 44,3 м2. Комнаты отдельные. С/у отдельный. Балкон застеклён, выходит во двор. В квартире есть газовая колонка, что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах, а так же есть бойлер, как альтернативный вариант подачи горячей воды. В каждой комнате установлен кондиционер, что обеспечит комфорт в жаркий период года. Состояние квартиры позволяет в ней жить и по желанию делать ремонт по своему вкусу. Окна пластиковые. Выходят на восток и на запад. Крышу дома отремонтировали в 2024 году. Двор полностью благоустроен. Есть две детские площадки, площадка для занятий спортом, а так же огороженная площадка для игры в футбол и баскетбол. Есть места для парковки не только во дворе, но и с другой стороны дома. Рядом находятся магазины, аптеки, 2 супермаркета, Ворошиловский рынок, пункты выдачи WB и OZON, остановка общественного транспорта. 12я школа и новый детский садик в двух минутах ходьбы. За домом есть озеро с крытыми столами и мангалами. До моря (городской набережной) 3 остановки на маршрутном такси или 10 минут на машине. Один собственник, право зарегистрировано в ЕГРН. Посредникам просьба не беспокоить!!!

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186336168](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



