

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Блюхера, 6

Республика Крым, Городской округ Керчь, Керчь, ул Блюхера, 6

4 450 000 Р

101 136Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на 1-ом этаже с балконом, высокий цоколь. Квартира предлагается в состоянии строй вариант (под ремонт). В квартире установлены стеклопакеты, решетки, железная входная дверь, бойлер. Общая площадь 44,8 кв.м., жилая - 30,0 кв.м. Жилые комнаты- 17,2 и 12,8 кв.м. Кухня 5,9 кв.м. Раздельный санузел, высота потолков 2,6м. Идеальный вариант для комфортного проживания, сдачи в аренду, флиппинга. Очень удобная локация дома, развитая инфраструктура в шаговой доступности: Рядом с домом остановки с возможностью добраться в любую часть города (номера маршрутов автобусов 3,19,23,26,40,41). Ворошиловский рынок, магазины Пуд, Яблоко, Доброцен, Свежее мясо, Пекарни и др. - всё необходимое и свежее! Школы 12 и 23, новый Детский сад, строится новая Школа, Мебельный магазин, Аптеки, различные небольшие Магазины и Павильоны. Ледовый дворец, строится Бассейн, Фитнес клуб, Автосервис, благоустроенный Сквер, центр развития Умка, Парикмахерские, Салоны красоты. Масштабное благоустройство двора с большим количеством парковочных мест. До центра: 10 минут До моря : 20 минут Квартира без обременений. Один собственник. Документы РФ. Возможна ипотека.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184842150](tel:+79184842150)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



