

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на 2-й Портовый переулок, 3

Республика Крым, Городской округ Керчь, Керчь, 2-й Портовый переулок, 3

3 990 000 Р

86 739Р за м²



46.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира в Керчи, расположенная по адресу: 2-й Портовый переулок, дом 3. Общая площадь квартиры составляет 46,9 кв. м, из них 28,3 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира находится на первом этаже двухэтажного дома, высокий цоколь, Потолки в 3 метра создают ощущение простора. Квартира в жилом состоянии, но новый владелец может воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Дом построен из блочных материалов, что обеспечивает летом прохладу, а зимой тепло. Вокруг дома есть возможность для парковки. Район тихий и спокойный. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно легко приобрести все необходимые товары. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, позволяющие быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется на условиях прямой сделки, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека, что делает приобретение более доступным для покупателей. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений.

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184121714](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | блочный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 28.30 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



