

Купить квартиру за 12 400 000 рублей на улица Свердлова, 23А

Республика Крым, Городской округ Керчь, Керчь, улица Свердлова, 23А

12 400 000 Р

140 909Р за м²



88.00 м²

Общая

48.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Шикарная двухкомнатная квартира, с панорамным остеклением в кухне-гостиной из которой открывается великолепный вид на гору Митридат! Только наличный расчет! В квартире долгое время проживает арендатор надежной платежеспособности! Премиальный жилой комплекс Жемчужина Боспора! Интересное решение совмещения кухни и гостиной площадью 48,1 кв.м. Комнаты 10,6 кв.м и 12,4 кв.м. Два балкона! В квартире установлен двухконтурный газовый котел, сделан дизайнерский ремонт по новым технологиям, противоударная входная дверь, качественные межкомнатные двери, установлены счетчики на электричество, воду, газ, остается вся мебель и техника. Жилой Комплекс по периметру огражден забором, установлено видеонаблюдение. Под каждым подъездом предусмотрен паркинг, оснащенный современной вентиляционной системой для вывода выхлопных газов без ущерба для здоровья жильцов. Есть возможность паркинг приобрести в собственность! ИНФРАСТРУКТУРА: все, что нужно для жизни и отдыха на морском побережье в шаговой доступности: детские дошкольные и образовательные учреждения, поликлиники и аптеки, магазины и кафе. Набережная для променада и любования морскими пейзажами всего в 3-5 минутах ходьбы. Детский парк и спортивные площадки у моря. Рядом центральная городская площадь В.И. Ленина.

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892918244](tel:+79892918244)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь кухни	48.00 кв. м		



