Купить квартиру за 8 400 000 рублей на улица Рыбаков, 18

Республика Крым, Керчь, улица Рыбаков, 18

8 400 000 Р

131 250Р за м^2

64.00 м^2	42.00 м^2	8.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Объект 1363. Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в спальном микрорайоне (ост. КУОР). Общая площадь - 64,5 м2 все комнаты раздельные , кухня - 9,5 м2, из которой выход на балкон с видом на Керченский пролив и гору Митридат. В квартире выполнен качественный ремонт с заменой всех коммуникаций: новая электропроводка, новая разводка водопровода и канализации, газовая колонка (проект согласован с Горгазом). Во всех комнатах сделана чистовая отделка стен под обои или покраску; пол - новый линолеум; чистовая отделка потолков с потолочным плинтусом (зашит евродоской) . Санузел совмещен по проекту (перепланировка узаконена). Установлена и подключена новая сантехника (унитаз, ванна, умывальник). Пол и стены - керамическая плитка. Стена кухни и периметр санузла выполнены из еврокирпича двух цветов (шоколад и мокко) в стиле Лофт . Рабочая стена - керамическая плитка. Балкон и лоджия застеклены (европакет), пол - керамическая плитка. Прихожая: пол - керамическая плитка (Италия). Предусмотрена вместительная гардеробная. Входная дверь - металлическая с дизайнерским оформлением и несколькими степенями защиты. Внутридворовые дороги отремонтированы в 2024 году. Дом после капремонта (2023 год). До центра города 2 остановки (15 минут пешком). В доме хорошая управляющая компания ...

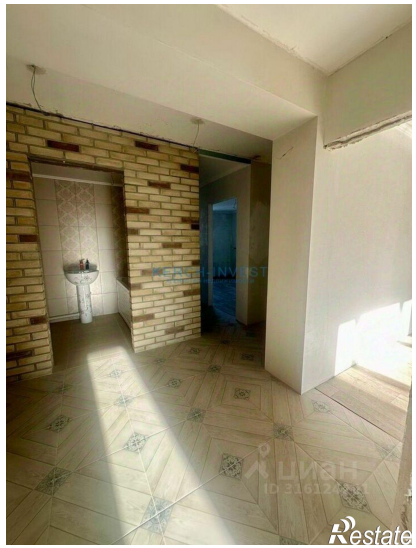
0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79883864982

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



KERCH-INVEST
Restate

KERCH-INVEST
Restate