

Купить дачу, дом, коттедж за 13 800 000 рублей на Фрунзе

Республика Крым, Городской округ Керчь, Керчь, Фрунзе

13 800 000 Р

62 927Р за м<sup>2</sup>

219.30 м<sup>2</sup>

Общая

219.30 м<sup>2</sup>

Жилая

Уникальное предложение! Продается просторный, светлый дом, 219,3 кв.м., на участке 2,3 сотки, ИЖС, в сердце г. Керчь. Это идеальный выбор для большой семьи, которые ищут уют и комфорт. Расположен дом в престижном районе, всего в пяти минутах ходьбы от супермаркета Фреш и 2-й школы, этот дом предлагает удобство городской жизни прямо у вас на пороге. Уникальность этого дома заключается в его угловом расположении с двумя отдельными заездами - с улицы Фрунзе и с Ломанного переулка. Внутри вас ждут просторные комнаты с большими окнами, создающими атмосферу света и пространства. Деревянные двойные стеклопакеты и рабочая сантехника обеспечивают комфорт и функциональность. Дом состоит из двух жилых этажей и цокольного этажа, где расположены котельная, гараж с ямой, баня, мастерская и помещение для хранения консервации. На первом этаже расположены гостиная площадью 35 м.кв, кухня, холл и санузел. На втором этаже - 4 спальни и санузел. Каждый этаж можно использовать как отдельную квартиру с отдельным входом, что делает этот дом идеальным для больших семей или для сдачи в аренду. Дом оборудован газовым отоплением с двухконтурным котлом, центральным водоснабжением и канализацией, накопителем для воды и гидрофором. Бетонные перекрытия обеспечивают прочность и долговечность. ...

👁 28 с 17.03.2024, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Нариман Серверович](#)

Телефон: [8\(978\)916-03-77](tel:8(978)916-03-77)

## Характеристики

Площадь жилая	219.30 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.3 сот	Наличие парковки	нет



